

АКТ  
о результатах проверки  
по вопросам обеспечения содержания здания и сооружений МОУ, обустройства  
прилегающей к ним территории

« » \_\_\_\_\_ 2020 г.

№

Настоящий акт составлен по результатам проверки МОУ СШ №65 Красноармейского района Волгограда, проведенной в соответствии с приказом Красноармейского ТУ ДОАВ от \_\_\_\_\_ 2020 г. «О проведении комплексной проверки деятельности МОУ СШ № 65» в период комиссией в составе (проверяющим):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

по вопросам организации работы по обеспечению содержания зданий и обустройства прилегающих к ним территорий.

Реквизиты проверяемой организации:

Адрес юридический/фактический 400026, Россия, г. Волгоград, бульвар им. Энгельса, д.30

Руководитель (или уполномоченный им представитель) проверяемого учреждения  
Директор МОУ СШ № 65 Шипилова Надежда Владимировна

1. В ходе проведения проверки представлена следующая документация:

Наименование	Имеется в наличии	Соответствие нормативным документам
Журнал технической эксплуатации здания	имеется	соответствует
Журнал учета потребления электрической энергии	имеется	соответствует
Журнал учета потребления тепловой энергии	имеется	соответствует
Журнал учета потребления холодной воды	имеется	соответствует
Журнал учета потребления горячей воды	имеется	соответствует
Журнал учета температурного режима внутри помещений в соответствии требованиям СанПиН	имеется	соответствует
Приказ о назначении ответственного по энергосбережению	имеется	№212 от 26.07.2019

Приказ о назначении ответственного за тепловое хозяйство	имеется	№ 211 от 26.07.2019
Свидетельство о государственной регистрации права на постоянное (бессрочное) пользование земельным участком	имеется	
Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление недвижимым имуществом	имеется	
Контракты и договора: - на обслуживание автоматической пожарной сигнализации, - на поставку коммунальных услуг, - на вывоз мусора и утилизацию, - на утилизацию ртутьсодержащих ламп, - на аренду помещений и безвозмездное пользование помещениями - на проведенные ремонтные работы.	На вывоз мусора, на утилизацию ртутьсодержащих ламп (в работе)	АПС - ТехноАрт СБ ОАО "Коммунальное хозяйство" ОАО "Коммунальное водоснабжение" ОАО "Волгоградэнергосбыт" ГАЗЗ КСЛ № 12 ООО "Виза Маркет" ИП "Нобранова"
Паспорта: - энергоэффективности, - доступности оси, - экологический, - готовности к отопительному сезону, - на установленные приборы учета и акты проверок.	Имеется	соответствует 2015г. паспорт оси. соответствует соответствует соответствует

2. В ходе проведения проверки территории установлено следующее:

Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Территория участка (состояние, ориентировочный % убранной территории)	90% убранной территории	
Ограждение территории (наличие, покраска)	Имеется, окрашено	
Тротуарные дорожки, твердое покрытие (состояние)	Состояние удовлетворительно	

Зеленые насаждения: деревья, кустарники, цветочные клумбы	имеется	
Малые формы (наличие, состояние, покраска)	В удовлетворительном состоянии	
Наружное освещение (наличие, состояние)	Имеется, в рабочем состоянии	
Контейнерная площадка (наличие контейнерной площадки, состояние контейнера, наличие мусора на контейнерной площадке)	Имеется, мусора на территории школьного двора нет.	
Фасад здания (состояние, наличие надписей на фасаде)	Состояние удовлетворительное, надписи на фасаде отсутствуют	Часть известь (выпавшая) на фасаде (устраняется ветром)
Система организованного водоотведения.	В удовлетворительном состоянии	по мере необходимости ведется замена
Входные группы	В удовлетворительном состоянии	
Наличие и вид системы видеонаблюдения, срок хранения информации	Имеется, состояние удовлетворительное, срок хранения 20 дней	Рекомендуется увеличить срок хранения информации и увеличить к-во камер
Табличка с наименованием учреждения и адреса расположения (наличие)	Имеется, в удовлетворительном состоянии	

### 3. Состояние здания и сооружений

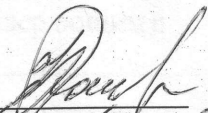
Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Подвал (инженерные сети, водопровод, канализация)	В удовлетворительном состоянии	по мере необходимости работа ведется замена
Кровля (вид, состояние, вид и дата проведения последнего ремонта)	Требуется ремонта. Последний ремонт в 2012 году.	Планируется ремонт в 2020 г.
Внутренние помещения (состояние стен, окон, дверей и др.)	Требуется ремонта	Ведется замена
Отопительные приборы, приборы учета	Имеются, все опломбировано	Р-го, ремонт ведется замена по мере срочности

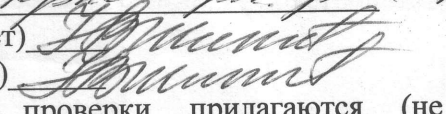
Вентиляция	Имеется	
Сан. узлы, бытовые и подсобные помещения	Состояние удовлетворительное	

На основании проведенной проверки комиссия (проверяющий) пришла к следующим выводам: За замечаний не выявлено.

Акт составлен на 4 страницах в 2 экземплярах.

Подписи председателя комиссии, членов комиссии (проверяющего):

Зам. дир. МКУ Центр Красноармейского района 

На чаше мис ОМГС МКУ Центр Красноармейского района 

актом ознакомлен, экземпляр акта на руки получен: (да, нет) Да

С выводами, содержащимися в акте, согласен (не согласен) Да

Объяснения (возражения) к акту о результатах проверки прилагаются (не прилагаются) нет

Директор МОУ СШ № 65 Красноармейского района Волгограда  
 Шипилова Надежда Владимировна